

План выполнения работ управляющей компанией ООО "МКР Дружба-ЮГ"  
на 2023 г ул Курьжова дом 14 корпус 1

Дата	Работа	Объем	стоимость, руб.	примечание
31.12.2023	Дезинфекция, дератизация подвалов(м <sup>2</sup> ) и мусорных камер	3400 м <sup>2</sup>	15 000	
31.12.2023	Замена автоматов, УЗО (шт.)		1094,25 за шт.	по факту
31.12.2023	Заменов кранов (шт.)		3034,41 за шт	по факту
31.12.2023	Замена ламп (шт.)		204,96 за шт.	по факту
31.05.2023	Земля (м <sup>3</sup> )	10 м <sup>3</sup>	11146,3	
01.04.23 по 01.10.23	Закраска надписей на фасаде и м.о.п.*(м <sup>2</sup> )		715 за м <sup>2</sup>	по факту
31.12.2023	Остекление (м <sup>2</sup> )		1146,17 за м <sup>2</sup>	по факту
31.05.2023	Песок (м <sup>3</sup> )	1 м <sup>3</sup>	1500	
01.04.23 по 01.10.23	Покраска лавочек (шт)	18 шт.	3836,34 за шт.	
01.04.23 по 01.10.23	Покраска урн (шт)	13 шт	639 за шт	
01.04.23 по 01.10.23	Покраска ограждений	1200 м <sup>2</sup>	2457,79 за м <sup>2</sup>	
01.04.23 по 01.10.23	Покраска металлический решеток переходных балконов(м <sup>2</sup> )	31,5 м <sup>2</sup>	2158,36 за м <sup>2</sup>	
	Посадка цветов, кустов у домов (шт)		30 000	по факту
	Ремонт лавочек (шт)		1443,87 за шт.	по факту
	Герметезация швов		300 000	
	Замена светильников		7439,23 за шт.	по факту
01.04.23 по 01.10.23	ремонт кровли над 4м подъездом		отд.смета	по факту
01.04.23 по 01.10.23	покраска радиаторов на 1х этажах пожар.лестницы	5 шт	815,81 за м <sup>2</sup>	
	покраска мусопроводов с клапанами	150 м <sup>2</sup>	1019,34 за м <sup>2</sup>	
01.04.23 по 01.10.23	покраска перил балконов 2х этажей	36 м <sup>2</sup>	29340	
01.04.23 по 01.10.23	замена плитки напольной в двух тамбурах и на всем 1м этаже на антискользящую		1458,34 за м <sup>2</sup>	два подъезда
01.04.23 по 01.10.23	восстановление плитки перед подъездами		1585,20 за м <sup>2</sup>	по факту
01.04.23 по 01.10.23	косметический ремонт 1х этажей и двух тамбуров в 5ти подъездах		700 000	два подъезда
01.04.23 по 01.10.23	освежающий ремонт в остальных трех подъездах		600 000	три подъезда
01.04.23 по 01.10.23	ремонт батарей мусорных камер(1,2 подъезды -разморожены)	2 шт	отд.смета	
01.04.23 по 01.10.23	замена дверей (где воду уборщица набирает)		4300 за шт.	два подъезда
апрель-май	приобрести вазоны по 1 шт на подъезд +2шт с торца 4го подъезда	7 шт.	отд.смета	

01.04.23 по 01.10.23	повесить новые инфо стенды для объявлений пластиковые на 1 карман между лифтами		отд.смета	два подъезда
01.04.23 по 01.10.23	новые инфо стенды на 6 карманов пластиковые в центральном холле на 1м этаже		отд.смета	два подъезда
01.04.23 по 01.10.23	нумерация этажей краской поэтажно	с 1 по 17 эт.	отд.смета	два подъезда
01.04.23 по 01.10.23	установка ограждений вокруг газонов у 1го,2го и 3го подъезда	погон.- 92 сек-	отд.смета	23 секции
01.04.23 по 01.10.23	замена почтовых ящиков		отд.смета	двух подъездах
01.04.23 по 01.10.23	установка пожарных рукавов	по 1 шт	отд.смета	90 шт
01.04.23 по 01.10.23	*замена АВР ГЩУ ИТП	1 шт	отд.смета	
01.04.23 по 01.10.23	перевесить видеокамеры		отд.смета	по договоренности
01.04.23 по 01.10.23	замена дверей в 3м, 4м, 5м подъездах с перевешиванием домофонов	3 подъезда	отд.смета	
01.04.23 по 01.10.23	установить полусферы с торца у 4го подъезда		509 р за шт	

\* ГЩУ -главный щит управления

ИТОГО ОТ 1 720 843,3

ген.директор Сазонов В.Ю.

мастер УК Креймер Е.А.

Совет дома кв.№

202 Ю / Петрушина Л.А.

